

外観・室内



401 号室

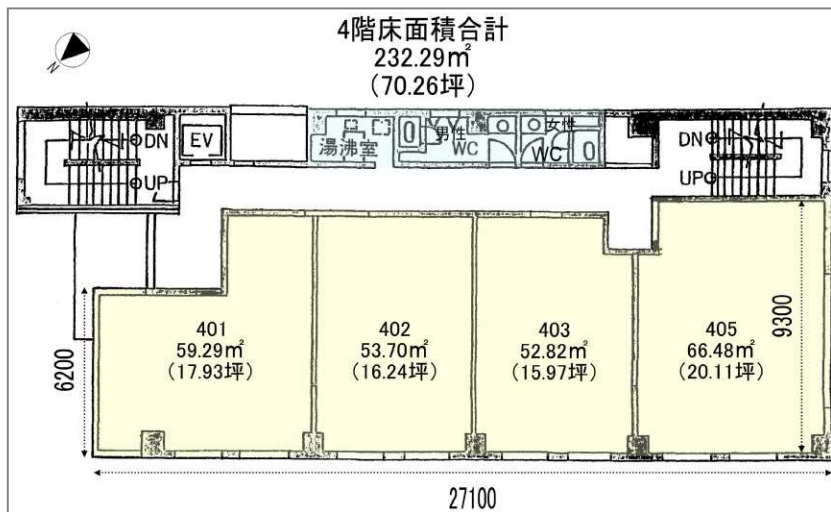


401 号室



405 号室

平面図・案内図・共用部



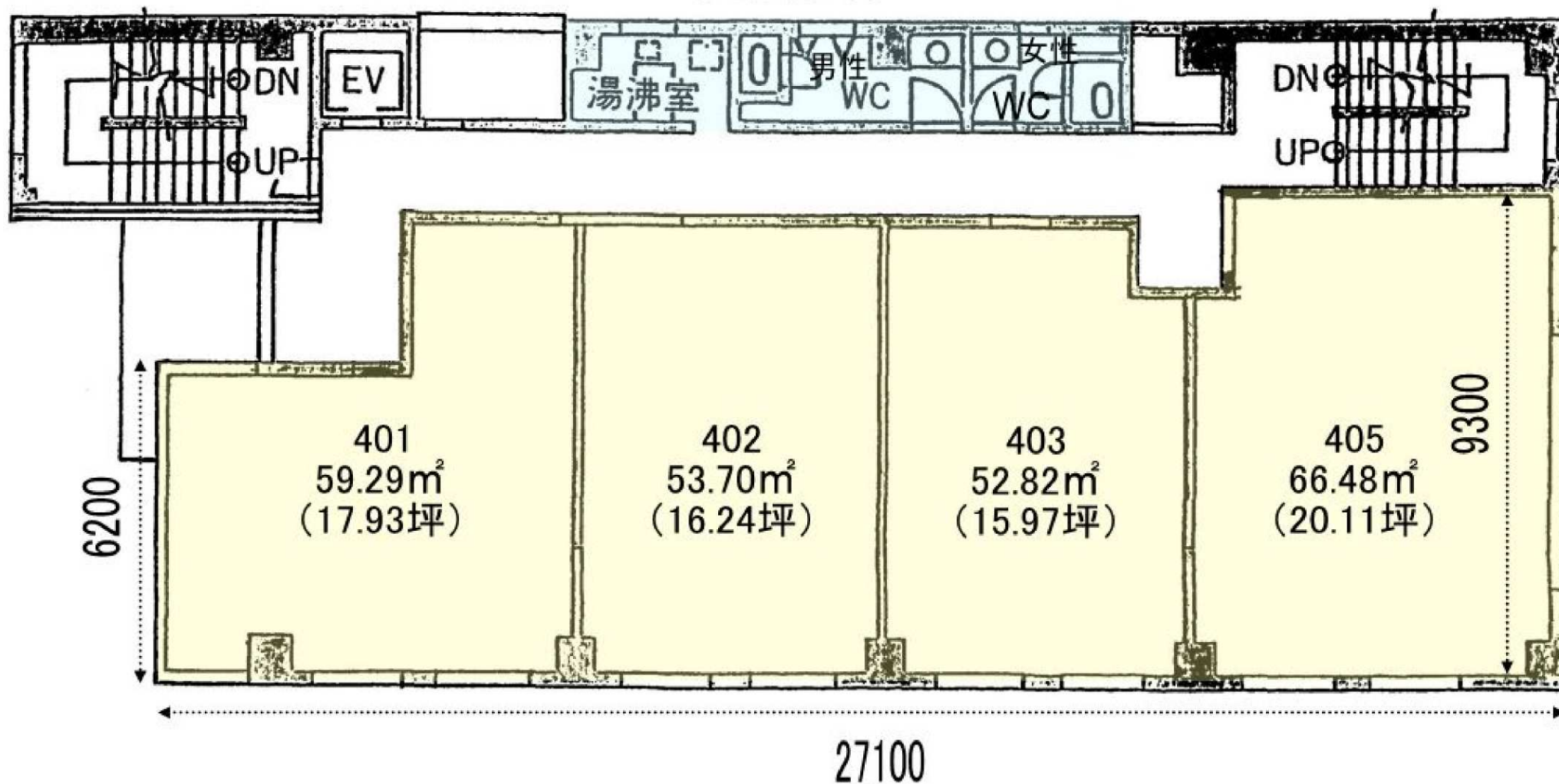
物件概要

名 称 : 金沢広岡 YSビル 4F ワンフロア
所 在 地 : 石川県金沢市広岡 3 丁目 1 番 25 号
用途地域 : 商業地域
賃貸面積 : 232.29 m² (70.26 坪)
建物構造 : SRC
建築年月 : 平成 1 年 3 月
交 通 : JR『金沢駅』より約 500m
駅西口から徒歩で約 5 分程度
設 備 : 警備保障 (ALSOK) あり
光ファイバーケーブルあり
冷暖房各部屋 1 基あり (個別空調)
共用男女別トイレ (洋便器各 2 基)
EV 1 基あり 共用台所あり
共用ゴミステーションあり

賃貸条件

月額賃料 : 811,503 円 (税込) 共益費含む
駐 車 料 : 19,800 円 (税込) 平面駐車場
22,000 円 (税込) 地下駐車場
警 備 料 : 13,200 円 (税込) ALSOK
敷 金 : 賃料の 6 か月分
光 熱 費 : 別途借主支払(管理会社による検針)
保 険 等 : 別途借主加入
手 数 料 : 賃料+駐車料の 1 か月分+税
引き渡し : 令和 5 年 6 月以降
備 考 : 賃料等は毎月、管理会社より請求
不特定多数の来客のある業態や
店舗利用不可

4階床面積合計
232.29 m^2
(70.26坪)



案内図



ビル外観



地下駐車場



廊下



給湯室



401号室



401号室



401号室



402号室



402号室



403号室



405号室



405号室

